

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **31/10/2025**

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di SAN MINIATO (I046) provincia PISA



Soggetto richiesto:

SANTONI Patrizia nata a SAN MINIATO (PI) il 13/04/1953 (CF: **SNTPRZ53D53I046U**)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN MINIATO (I046) (PI)**
Foglio **32** Particella **129** Subalterno **5**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN MINIATO (I046) (PI)**
Foglio **32** Particella **129**

> **Indirizzo**

VIA SANMINIATESE n. 86 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2015
Pratica n. PI0027957 in atti dal 01/04/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 6672.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 505,22**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 31/08/1987 in atti dal 08/11/1991
CLASSAMENTO (n. 1300.16/1987)

> Dati di superficie

Totale: **101 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **101 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
31/08/1987, prot. n. 1300

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. SANTONI Patrizia (CF SNTPRZ53D53I046U)

nata a SAN MINIATO (PI) il 13/04/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/05/2016 - UU Sede SAN MINIATO (PI) Registrazione Volume 9990 n. 124 registrato in data 27/04/2017 - SUCC DI SCARSELLI SILVANO Voltura n. 2738.1/2017 - Pratica n. PI0029873 in atti dal 26/04/2017

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SAN MINIATO (I046)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 505,22** Vani: **6,5**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SAN MINIATO (I046) (PI)**

Foglio **32** Particella **129** Subalterno **7**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN MINIATO (I046) (PI)**

Foglio **32** Particella **129**

> Indirizzo

VIA SANMINIATESE n. 86 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2015
Pratica n. PI0027959 in atti dal 01/04/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 6674.1/2015)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 751,44**
Categoria **C/6^e**, Classe **2**, Consistenza **150 m²**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/10/1991 in
atti dal 07/12/1994 CV (n. 492.1/1992)

> Dati di superficie

Totale: **159 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
31/08/1987, prot. n. 1300

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 20

> 1. CONFEZIONI VIRES S.R.L. (CF 00124140500)

sede in SAN MINIATO (PI)
Diritto di: Proprieta' per 85/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 29/06/2024 - RIUNIONE
DI DIRITTI EX LEGE - RICONGIUNGIMENTO
AUTOMATICO DI ABITAZIONE - NINCI MARIO Voltura
n. 3182.1/2025 - Pratica n. PI0023395 in atti dal
11/03/2025

> 2. BELSITO Igor (CF BLSGRI75D10E409G)

nato a LAGONEGRO (PZ) il 10/04/1975
Diritto di: Nuda proprieta' per 85/1000 (deriva
dall'atto 1)

> 3. BELSITO Ivan (CF BLSVNI69R21F839Y)

nato a NAPOLI (NA) il 21/10/1969
Diritto di: Abitazione per 85/1000 (deriva dall'atto
1)

> 4. BELSITO Ivan (CF BLSVNI69R21F839Y)

nato a NAPOLI (NA) il 21/10/1969
Diritto di: Abitazione per 85/100 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 5. CAICO Francesca (CF CCAFNC69H65B804U)

nata a CARONIA (ME) il 25/06/1969
Diritto di: Proprieta' per 570/3000 (deriva dall'atto
1)

> 6. DI LEONARDO Elisa (CF DLNLSE82A54D403Q)

nata a EMPOLI (FI) il 14/01/1982
Diritto di: Proprieta' per 79/1000 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 7. DONATI Giancarlo (CF DNTGCR55E03D815C)

nato a FUCECCHIO (FI) il 03/05/1955
Diritto di: Proprieta' per 445/100000 (deriva
dall'atto 1)

> 8. MARCONCINI Samuele (CF MRCSML95T09I046U)

nato a SAN MINIATO (PI) il 09/12/1995

Diritto di: Proprieta' per 89/1000 (deriva dall'atto 1)

- **9. MARMUGI Marzia**
(CF MRMMRZ54R46I046O)
nata a SAN MINIATO (PI) il 06/10/1954
Diritto di: Proprieta' per 445/100000 (deriva dall'atto 1)
- **10. MEOLI Valerio (CF MLEVLR63H10G843X)**
nato a PONTEDERA (PI) il 10/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 425/10000 (deriva dall'atto 1)
- **11. ROMANO Marco**
(CF RMNMRC64D08F839Z)
nato a NAPOLI (NA) il 08/04/1964
Diritto di: Nuda proprieta' per 765/1000 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **12. SANTONI Patrizia**
(CF SNTPRZ53D53I046U)
nata a SAN MINIATO (PI) il 13/04/1953
Diritto di: Oneri (deriva dall'atto 1)
- **13. SCARMOZZINO Giuseppe Antonio**
(CF SCRGPP78C13F537S)
nato a VIBO VALENTIA (VV) il 13/03/1978
Diritto di: Proprieta' per 92/2000 (deriva dall'atto 1)
- **14. SCARMOZZINO Giuseppe Antonio**
(CF SCRGPP78C13F537S)
nato a VIBO VALENTIA (VV) il 13/03/1978
Diritto di: Proprieta' per 92/2000 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **15. TESTI Catia (CF TSTCTA63P60I046O)**
nata a SAN MINIATO (PI) il 20/09/1963
Diritto di: Proprieta' per 425/10000 (deriva dall'atto 1)
- **16. CALORINI Alessandro**
(CF CLRLSN64L13I046P)
nato a SAN MINIATO (PI) il 13/07/1964
Diritto di: Proprieta' per 106/3000 (deriva dall'atto 2)
- **17. CALORINI Fabiana**
(CF CLRFBN73R56I046O)
nata a SAN MINIATO (PI) il 16/10/1973
Diritto di: Proprieta' per 106/3000 (deriva dall'atto 2)
- **18. CASINI Camilla (CF CSNCLL94D56I046K)**
nata a SAN MINIATO (PI) il 16/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 106/6000 (deriva dall'atto 2)
- **19. CASINI Cristian (CF CSNCST96C10I046I)**
nato a SAN MINIATO (PI) il 10/03/1996
Diritto di: Proprieta' per 106/6000 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di SAVARELLI ROMANA del 02/07/2025 Sede PONTEDERA (PI) Registrazione Volume 88888 n. 383249 registrato in data 18/09/2025 - Trascrizione n. 11910.2/2025 Reparto PI di LIVORNO in atti dal 29/09/2025

➤ **20. BIANCHI Marco**
(CF BNCMRC78D02E625H)
nato a LIVORNO (LI) il 02/04/1978
Diritto di: Proprieta' per 300/3000 (deriva dall'atto
3)

3. Atto del 25/09/2025 Pubblico ufficiale CALIULO
ROSARIO Sede MONTELUPO FIORENTINO (FI)
Repertorio n. 10265 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 12229.2/2025 Reparto
PI di LIVORNO in atti dal 02/10/2025

➤ **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SAN MINIATO (I046)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 751,44** Superficie: **150 m²**

➤ **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 1.256,66** Vani: **6,5** Superficie: **150 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse